

## ÍNDICE

PREÁMBULO .....	5
-----------------	---

### PRIMERA PARTE

#### EL ESCRIBANO

Capítulo 1. ANTECEDENTES HISTÓRICOS .....	13
1.1. <i>El escriba sumerio</i> .....	14
1.2. <i>Los tabeliones romanos</i> .....	17
1.2.1. Época primitiva (siglos VII a III a. C.) .....	17
1.2.2. Época clásica (siglos II a. C. a III d. C.) .....	19
1.2.3. Época bizantina (siglos III a VI) .....	22
1.3. <i>Los scriptores medievales</i> .....	25
1.3.1. Siglos VI a VIII .....	25
1.3.2. Siglos IX a XI .....	27
1.4. <i>La institución notarial</i> .....	30
1.4.1. Siglos XII y XIII .....	30
1.4.2. El notariado español .....	36
1.5. <i>Los escribanos del Renacimiento</i> .....	40
1.5.1. Siglos XIV a XV .....	40
Capítulo 2. LOS ESCRIBANOS PÚBLICOS NOVOHISPANOS .....	45
2.1. <i>Las funciones generales</i> .....	45
2.2. <i>La nominación</i> .....	47
2.3. <i>El cargo</i> .....	51
2.4. <i>Requisitos personales y profesionales</i> .....	54
2.5. <i>Organización</i> .....	56
2.6. <i>Nómina de escribanos de la ciudad de México</i> .....	58

## SEGUNDA PARTE

## LAS ESCRITURAS

INTRODUCCIÓN .....	75
<i>La escrituración de los negocios privados</i> .....	75
<i>La forma y el contenido</i> .....	77
Capítulo 3. LA FORMA .....	79
3.1. <i>Protocolo y escatocolo</i> .....	81
3.1.1. <i>Invocatio</i> .....	82
3.1.2. <i>Notificatio</i> .....	82
3.1.3. <i>Intitulatio</i> .....	82
3.1.4. <i>Data</i> .....	84
3.1.5. <i>Validación</i> .....	84
3.2. <i>Centro del documento</i> .....	85
3.2.1. <i>Expositio</i> .....	87
3.2.2. <i>Dispositio</i> .....	89
3.2.3. <i>Sanctio y corroboratio</i> .....	90
3.2.3.1. Cláusulas obligatorias .....	91
3.2.3.2. Cláusulas renunciativas .....	94
3.2.3.3. Cláusulas penales .....	96
3.2.3.4. Cláusulas corroborativas .....	99
Capítulo 4. EL CONTENIDO .....	101
4.1. <i>La persona</i> .....	102
4.1.1. El sexo .....	103
4.1.2. La edad .....	104
<i>Emancipación</i> .....	105
4.1.3. La esclavitud .....	106
<i>Alhorría</i> .....	106
4.1.4. Otras limitantes .....	108
4.1.5. Personalidad jurídica y representación .....	109
4.2. La familia y el patrimonio .....	110
4.2.1. Régimen de bienes .....	112
<i>Dote</i> .....	113

4.2.2. Derecho de sucesiones y fundaciones .....	115
<i>Mayorazgo</i> .....	116
<i>Testamento</i> .....	118
<i>Capellanías y obras pías</i> .....	119
<i>Codicilo</i> .....	124
4.3. Los derechos .....	124
4.3.1. Derechos reales .....	125
4.3.1.1. Definición y clasificación .....	125
<i>Censo</i> .....	128
<i>Prenda e hipoteca</i> .....	130
4.3.1.2. Formas en que se adquieren .....	131
<i>Ocupación</i> .....	132
<i>Usucapto</i> .....	132
<i>Tradición</i> .....	132
<i>Entrega y recibo</i> .....	133
<i>Accesión</i> .....	134
4.3.2. Derechos personales o de obligaciones .....	135
4.3.2.1. Negocios y contratos .....	136
4.3.2.1.1. Contratos innominados .....	139
<i>Transacción y compromiso</i> .....	139
4.3.2.1.2. Contratos reales .....	142
<i>Mutuo</i> .....	142
<i>Depósito</i> .....	143
4.3.2.1.3. Contratos consensuales .....	145
<i>Donación</i> .....	145
<i>Trueque y cambio</i> .....	146
<i>Ventas</i> .....	147
<i>Solicitud</i> .....	150
<i>Licencia</i> .....	150
<i>Venta</i> .....	150
<i>Traspaso</i> .....	151
<i>Arrendamiento</i> .....	152
<i>Fletamiento</i> .....	155
<i>Conciertos de obra y servicios</i> .....	157
<i>Aprendiz</i> .....	159
<i>Compañía</i> .....	161
<i>Obligaciones de pago</i> .....	163
<i>Fianza</i> .....	168

4.3.2.2. El cumplimiento de las obligaciones . . . . .	171
<i>Cartas de pago</i> . . . . .	172
<i>Finiquito</i> . . . . .	173
<i>Lasto</i> . . . . .	176
<i>Ejecución</i> . . . . .	177

## Capítulo 5. LA UTILIZACIÓN DE LAS ESCRITURAS A TRAVÉS DE LOS PODERES

Presentación . . . . .	179
La escribanía de Antonio Alonso . . . . .	180
Los protocolos que se conservan . . . . .	182
La muestra y la metodología . . . . .	187

5.1. <i>Los poderes en el siglo XVI</i> . . . . .	188
5.1.1. Historia y definición . . . . .	188
5.1.2. Tipología y utilización general . . . . .	191
5.1.2.1. Cobranzas y pleitos . . . . .	192
5.1.2.1.1. Poderes generales . . . . .	192
5.1.2.1.2. Poderes especiales . . . . .	197
5.1.2.2. Actos de administración . . . . .	204
5.1.2.3. Actos de dominio . . . . .	208
5.1.2.4. Actos sobre personas . . . . .	213
5.1.2.5. Actos sobre hechos materiales . . . . .	213
5.1.2.6. Revocaciones y sustituciones de poderes . . . . .	214

5.2. <i>Perfil de usuarios y empleo que se daba a los poderes</i> . . . . .	216
5.2.1. Los indios y los negros . . . . .	217
5.2.2. Los vecinos . . . . .	219
5.2.2.1. Sector primario . . . . .	220
5.2.2.2. Sector secundario . . . . .	222
5.2.2.3. Sector terciario . . . . .	224
5.2.3. Las vecinas . . . . .	230
5.2.4. Otros vecinos sin identificar . . . . .	233
5.2.5. Los estantes . . . . .	234

Anexo 1 . . . . .	237
Anexo 2 . . . . .	247
Anexo 3 . . . . .	251

BIBLIOGRAFÍA . . . . .	299
------------------------	-----