



## ÍNDICE

PREFACIO	11
CAPÍTULO PRIMERO	
CONSIDERACIONES EN TORNO A LA INVESTIGACIÓN SOBRE HACIENDAS COLONIALES EN MÉXICO . . . . .	13
A. <i>Revisión historiográfica, 13; B. Fuentes para el estudio de las haciendas coloniales, 20; C. El problema tipológico; 21; D. La tenencia de la tierra, 22; E. Microeconomía de la hacienda, 23; F. Relación entre la hacienda y el mercado, 34; G. Función social de la hacienda, 36; H. Perspectivas, 38.</i>	
CAPÍTULO SEGUNDO	
LA INDUSTRIA AZUCARERA EN MORELOS DURANTE EL SIGLO XVII Y PRINCIPIOS DEL XVIII . . . . .	41
A. <i>Descripción geográfica de la zona de Morelos, 41; B. Fuentes, 44; C. Antecedentes, 47; D. Auge de la industria azucarera a principios del siglo XVII, 50; E. Estancamiento y crisis de la industria del azúcar entre 1630 y 1730, 53; F. Microeconomía de las haciendas de Morelos, 55.</i>	
CAPÍTULO TERCERO	
LA HACIENDA DE SAN CARLOS BORROME0 (1608-1729) . . . . .	69
A. <i>La propiedad en sus orígenes, 69; B. Formación de la hacienda de San Carlos Borromeo, 74; C. Etapa de arrendamiento de la hacienda, 80; D. Época de decadencia de la hacienda, 83.</i>	
CAPÍTULO CUARTO	
FORMAS COMUNES DE ENDEUDAMIENTO DE LAS PROPIEDADES RURALES . . . . .	87



A. <i>Los censos como mecanismos de endeudamiento, 87; B. Endeudamiento derivado de las donaciones piadosas y fundaciones de capellanías, 94; C. Gastos suntuarios y de representación, 96.</i>	
CAPÍTULO QUINTO	
ENDEUDAMIENTO DE LA HACIENDA DE SAN CARLOS BORROMEIO (1614-1729) . . . . .	99
A. <i>Los censos, 99; B. Gastos suntuarios y de representación, 109; C. Embargo y remate de San Carlos por incumplimiento del pago del canon (1723-1729), 112.</i>	
REFLEXIONES FINALES . . . . .	117
APÉNDICE 1	
ACONTECIMIENTOS MÁS IMPORTANTES DE LA HACIENDA DE SAN CARLOS BORROMEIO (1608-1729)	121
APÉNDICE 2	
INVENTARIO GENERAL DE LA HACIENDA DE SAN CARLOS BORROMEIO, 1724 . . . . .	126
APÉNDICE 3	
INVENTARIO GENERAL DE LA HACIENDA DE SAN CARLOS BORROMEIO, 1736 . . . . .	126
BIBLIOGRAFÍA . . . . .	129